

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DELLE REGIONI LAZIO E TOSCANA  
ROMA**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

n. ....21..... del ...21.01.2014.....

OGGETTO: GARA INFORMALE PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDE ED ALIMENTI SOLIDI PRESSO LA SEDE CENTRALE DI ROMA E LE SEZIONI DELL'ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE REGIONI LAZIO E TOSCANA PER ANNI 3 EX ART. 30, DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163 - AGGIUDICAZIONE GARA E AFFIDAMENTO CONCESSIONE IN FAVORE DELLA DITTA COFFEE BREAK SRL - Importo complessivo di aggiudicazione € 51.240,00 + IVA -CIG 541986888E

La presente deliberazione si compone di n. \_\_\_\_ pagine

**Proposta di deliberazione n. .... del .....**

**Direzione.....**

**L' Estensore Antonella Gioia .....**

**Il Responsabile del procedimento .....**

**Il Dirigente .....**

Parere del Direttore Amministrativo  
F.to Dott. Antonio Cirillo .....

Favorevole  Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario  
F.to Dott. Remo Rosati.....

Favorevole  Non favorevole

IL DIRETTORE GENERALE ff  
F.to (Dott. Remo Rosati)

## IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

**Dott.ssa Silvia Pezzotti**

### PREMESSO

che con deliberazione del Direttore Generale n. 499 del 4 novembre 2013, è stata indetta una procedura informale per l'autorizzazione all'installazione e alla gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti solidi presso la sede centrale di Roma e le sezioni dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Regioni Lazio e Toscana per anni 3 ex art. 30, decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – importo triennale minimo offerto € 30.000+IVA, non essendo la concessione presente in CONSIP;

che sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

COFFEE BREAK SRL
ITALIA RISTORO SRL
2G SRL
NOVA SERVICE SRL
GEDAP
IVS ITALIA SPA
GE.S.A. SPA
NEW ESPRESS C.I.D.A.SRL
EUROCOFFEE SRL
D.A.G. SRL
COGITO SRL
GE.SE.R SRL
SPEEDY COFFEE SRL
GRUPPO ARGENTA SPA
NOVA SERVICE SRL
G & C GOLDEN COFFEE DI LO GIUDICE ALESSANDRA
G & C GOLDEN COFFEE S.R.L.
MHI MANAGEMENT HOUSE ITALIA SRL
IVG ITALIAN VENDING GROUP S.R.L.
GUGLIELMI S.R.L.
GEDAP S.R.L.
MODO S.R.L.
GANGI VITO S.R.L.

### CONSIDERATO

che con nota prot. 10681 del 13 novembre 2013, ha chiesto di partecipare alla procedura di gara la ditta Gestione Servizi Integrati srl e che con nota prot. 10682 dello stesso giorno è stata invitata alla procedura;

che con nota prot. 10642 del 12 novembre 2013, ha chiesto di partecipare alla procedura di gara la ditta Aromatika srl e che con nota prot. 10643 dello stesso giorno è stata invitata alla procedura;

che con nota prot. 10771 del 15 novembre 2013, ha chiesto di partecipare alla procedura di gara la ditta Super Vending srl e che con nota prot. 10783 dello stesso giorno è stata invitata alla procedura;

che con nota prot. 10782 del 15 novembre 2013, ha chiesto di partecipare alla procedura di gara la ditta Fabbro spa e che con nota prot. 10783 dello stesso giorno è stata invitata alla procedura;

## **PRESO ATTO**

che sono pervenute nei termini previsti del 24 giugno 2013 le offerte delle seguenti ditte:

- IVS Italia spa, prot. 11181 del 27 novembre 2013;
- Gestione Servizi Integrati srl, prot. 11241 del 29 novembre 2013;
- 2G srl, prot. 11246 del 29 novembre 2013;
- Coffee Break srl, prot. 11252 del 29 novembre 2013;
- Aromatika srl, prot. 11255 del 29 novembre 2013;

che, con lettera del Direttore Generale del 18 dicembre 2013, prot. nr. 1731, sono state nominate, per la verifica della documentazione presentata dalle ditte, la Dott.ssa Silvia Pezzotti e la Sig.ra Antonella Gioia per procedere all'aggiudicazione della concessione;

## **VISTO**

l'art. 30 del D.Lgs. 163/2006, disciplinante la concessione di servizi, il quale al comma 3 dispone che *“La scelta del concessionario deve avvenire nel rispetto dei principi ...di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità...”* e che tale scelta deve effettuarsi previa gara informale a cui sono invitati almeno cinque concorrenti;

## **RITENUTO**

che è stata espletata una procedura di gara informale e che tale gara è stata esperita secondo le modalità stabilite all'articolo 30 del D.Lgs 163/06;

che l'aggiudicazione della concessione è avvenuta in favore della Ditta che, nei limiti del prezzo di vendita al pubblico e secondo le prescrizioni qualitative di cui al capitolato speciale, ha offerto il rialzo più vantaggioso sul valore del canone complessivo determinato in € 30.000,00 I.V.A esclusa.;

che, come si evince dai verbali di gara, la commissione ha redatto la graduatoria, individuando aggiudicataria la ditta Coffee Break S.r.l., avendo le ditte offerto le somme di seguito riportate:

<b>Ditta concorrente</b>	<b>Importo offerto per 3 anni</b>
Aromatika S.r.l.	31.860,00 + I.V.A.
Coffee Break S.r.l.	51.240,00 + I.V.A.
Gestione Servizi Integrati S.r.l.	47.700,00 + I.V.A.
IVS Italia S.p.A.	45.000,00 + I.V.A.
2G S.r.l.	45.300,00 + I.V.A.

che dalla presentazione dell'offerta, nella busta amministrativa, la ditta aggiudicataria, Coffee Break S.r.l., ha dichiarato che: *“in caso di affidamento dell'appalto, esiste la possibilità di subappalto per le sezioni più piccole presenti nel Lazio e la Toscana, affidate a Ditte presenti sul territorio di nostra fiducia, con possesso certo della propria capacità tecnica, e che si attengono alle disposizioni contenute nell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006.....”*;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163,

### **PROPONE**

per i motivi espressi in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare i verbali di gara relativi alla gara informale per l'autorizzazione all'installazione e alla gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti solidi presso la sede centrale di Roma e le Sezioni dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Regioni Lazio e Toscana per anni 3 ex art. 30, decreto legislativo 12 aprile 2006 - CIG 541986888E;
2. di affidare la concessione alla ditta Coffee Break S.r.l. per un importo complessivo per anni 3 pari ad € 51.240,00 I.V.A. esclusa, decorrenti dalla comunicazione di avvio del contratto trasmessa dall'ente alla ditta, pari ad € 17.080,00 +IVA annui;
3. di dare comunicazione dell'aggiudicazione alla ditta Coffee Break S.r.l. e a tutte le concorrenti che seguono in graduatoria, così come desumibile dagli atti di gara;
4. di provvedere alla pubblicazione nei limiti e nei modi di legge sul sito WEB dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale [www.izslt.it](http://www.izslt.it), al fine di rendere l'aggiudicazione disponibili agli interessi alla gara;
5. di effettuare gli adempimenti di legge conseguenti alla definitiva aggiudicazione.

Direzione Acquisizione Beni e Servizi  
Il Responsabile  
F.to (Dott.ssa Silvia Pezzotti)

## **IL DIRETTORE GENERALE ff**

**LETTA E VALUTATA** la suesposta proposta di Deliberazione avente ad oggetto: “*GARA INFORMALE PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'INSTALLAZIONE E ALLA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE E FREDDI ED ALIMENTI SOLIDI PRESSO LA SEDE CENTRALE DI ROMA E LE SEZIONI DELL'ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE REGIONI LAZIO E TOSCANA PER ANNI 3 EX ART. 30, DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163 - AGGIUDICAZIONE GARA E AFFIDAMENTO CONCESSIONE IN FAVORE DELLA DITTA COFFEE BREAK SRL - Importo complessivo di aggiudicazione € 51.240,00 + IVA - CIG 541986888E*”;

**RITENUTO** di doverla condividere così come proposta;

**SENTITI** il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole all'adozione del presente provvedimento,

### **DELIBERA**

per i motivi espressi in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare i verbali di gara relativi alla gara informale per l'autorizzazione all'installazione e alla gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti solidi presso la sede centrale di Roma e le Sezioni dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Regioni Lazio e Toscana per anni 3 ex art. 30, decreto legislativo 12 aprile 2006 - CIG 541986888E;
2. di affidare la concessione alla ditta Coffee Break S.r.l. per un importo complessivo per anni 3 pari ad € 51.240,00 I.V.A. esclusa, decorrenti dalla comunicazione di avvio del contratto trasmessa dall'ente alla ditta, pari ad € 17.080,00 +IVA annui;
3. di dare comunicazione dell'aggiudicazione alla ditta Coffee Break S.r.l e a tutte le concorrenti che seguono in graduatoria, così come desumibile dagli atti di gara;
4. di provvedere alla pubblicazione nei limiti e nei modi di legge sul sito WEB dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale [www.izslt.it](http://www.izslt.it), al fine di rendere l'aggiudicazione disponibili agli interessi alla gara;
5. di effettuare gli adempimenti di legge conseguenti alla definitiva aggiudicazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
F.to (Dott. Remo Rosati)

## ***PUBBLICAZIONE***

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi  
della legge 69/2009 e successive modificazioni ed integrazioni  
in data 22.01.2014.

Il funzionario incaricato  
F.to Sig.ra Eleonora Quagliarella